

*Tid til
efterårs-
kursus i
Brande
og Ringsted*

*Vi ses i Remisen
den 26. oktober 2024*



179

SEPTEMBER 2024

RET & SKEL

Information for Hegnsyn



Foreningen af Hegnsyn i Danmark

RET & SKEL, Information for Hegnsyn

Ret & Skel udgives fremadrettet digitalt og vil blive vist på foreningens hjemmeside www.hegnsyn.dk.

"Ret & Skel" trykkes i et oplag af 15 stk. af Foreningen af Hegnsyn i Danmark og udkommer 4 gange årligt.

Henvendelser om tegning af abonnement (kr. 125 årligt), udbringning af bladet, person- og adresseændringer m.v. rettes til foreningens administrator.

Hegnsyn, kommunale forvaltninger og andre opfordres til at gemme bladene og evt. senere gøre brug af dem som opslagsværk. Register over bladenes indhold 1986-2000 forefindes i blad nr. 81 – herefter bringes én gang årligt en oversigt over foregående års indhold.

Bladet layouts af og trykkes hos:

Fich Reklamebureau, Schweizerpladsen 1b, 3th, 4200 Slagelse.

Redaktør og ansvarlig i henhold til presseloven:

Freddy Jensen, Helsingør Kommune, Strandbakken 4, 3060 Espergærde

Telefon: 40 18 23 20 | E-mail: FPJ@hegnsyn.dk

Indholdsfortegnelse

#179

Foreningen af Hegnsyn i Danmark – bestyrelse, redaktør og adm.	side 3
Fra formanden	side 4
Foreningen af Hegnsyn i Danmark	side 6
Efterårskursus i Ringsted og Brande	side 7
Hegnsynsstatistik 2023	side 8
Vederlag i henhold til Hegnslovens § 46	side 11
Haven i september	side 12
Lovgruppen	side 14
Hegnsynet overskrider kompetence og tager ikke stilling til ...	side 16
"Spørg bare"	side 19
Vi ses på Sørup Herregård – Hortensia	Bagsiden



Foreningen af Hegnsyn i Danmark

Foreningen af Hegnsyn i Danmark
Blåmunkevej 6 • 3060 Espergærde • tlf. 30 48 07 36
CVR nr.: 71492419 • Hjemmeside: www.hegnsyn.dk



Formand: Martin Thor Pedersen, Helsingør Kommune
Blåmunkevej 6, 3060 Espergærde
Tlf. 30 48 07 36 | E-mail: mtp@hegnsyn.dk



Næstformand: Bo Dreholt, Randers Kommune
Hobrovej 397, 8920 Randers NV
Tlf. 29 16 79 01 | E-mail: bd@hegnsyn.dk



Kasserer: Henning Danielsen, Randers Kommune
Ølstvadbrovej 64, 8940 Randers SV
Tlf. 40 57 10 33 | E-mail: hd@hegnsyn.dk



Sekretær: Hans Chr. Hansen, Holbæk Kommune
Vestervang 2, 4520 Svinninge
Tlf. 29 26 29 45 | E-mail: hch@hegnsyn.dk



Bestyrelsesmedlem Bodil Waagensen, Lolland Kommune
Hovvasen 2, 4983 Dannemare
Tlf. 40 82 09 86 | E-mail: bw@hegnsyn.dk



Redaktør: Freddy Jensen, Helsingør Kommune
Strandbakken 4, 3060 Espergærde
Tlf. 40 18 23 20 | E-mail: fpj@hegnsyn.dk



Administrator: Birgitte Buchsti
Messingvej 51, Vorup, 8940 Randers
E-mail: bb@hegnsyn.dk

Kære medlemmer,

Efter en lang og forhåbentlig forfriskende sommerpause er det tid til at se frem mod efterårets udfordringer og muligheder. Som altid har vi fokus på at styrke vores færdigheder og sikre, at vi står stærkt i vores arbejde, og her spiller efterårets kurser en central rolle.

Jeg vil gerne starte med at dele nogle statistikker, som viser, at vi ligger stabilt sammenlignet med sidste år – måske med en lille stigning, men vi mangler stadig data fra 20 kommuner. Dette stabile niveau vidner om, at vores indsats fortsat er nødvendig og relevant, men det minder os også om, at der stadig er plads til forbedring og udvikling.

Et af de områder, vi sætter ekstra fokus på i år, er konflikthåndtering. På efterårskurset har vi inviteret Institut for Konflikthåndtering til at bidrage med deres ekspertise. De vil give os værdifuld viden og værktøjer til at forebygge og håndtere konflikter, især når situationer bliver truende eller verbalt voldelige. Vi ved alle, at vores arbejde kan medføre udfordrende situationer, og det er afgørende, at vi er godt rustet til at håndtere dem på en professionel og sikker måde. Ved at forbedre vores færdigheder inden for kommunikation, mægling og konflikt-håndtering, sikrer vi ikke blot et trygt

arbejdsmiljø for os selv, men også et mere konstruktivt samarbejde med de involverede parter.

Derudover har vi et vigtigt juridisk indlæg om brugen af § 37 i hegnsloven. Dette punkt tager højde for situationer, hvor der opstår uenighed om et hegns status – er det et fælleshegn eller et eget hegn? Som mange af jer ved, er hegnslovens ordlyd klar, men praksis kan være en helt anden sag. På kurset vil vi dykke ned i disse komplekse situationer og give konkrete eksempler på, hvordan vi bedst håndterer dem. Vi vil også diskutere, hvordan hegnsloven håndterer retsspørgsmål, der opstår under behandlingen af en hegnssag – og om de løsninger, loven anviser, faktisk fungerer i praksis.

Jeg ser frem til at se jer alle på kurset og til at dykke ned i disse vigtige emner sammen. Der er ingen tvivl om, at vores fælles indsats for at opretholde et godt naboskab og en retfærdig håndtering af hegnssager er essentiel for både vores medlemmer og samfundet som helhed.

Afslutningsvis vil jeg fremover undersøge historien bag nogle af paragrafferne i hegnsloven. Paragraf 22 har en lang historie, og fortolkningerne af den kan give anledning til en spændende



diskussion. Jeg vil gerne udtrykke min taknemmelighed for den inspiration og sparring jeg har fået i denne sammenhæng.

Paragraf 22 i den danske Hegnslov har en særlig historie, der strækker sig tilbage til 1869-hegnsloven og bygger på gamle principper i dansk ret om ejerskab og færdselsret på privat grund.

Historisk Kontekst

Forbuddet mod at færdes på en andens ejendom uden aftale eller lovhjemmel er en gammel regel i dansk ret, som i dag er kodificeret i mark- og vejfredsloven § 17 og udgør en absolut hovedregel. Undtagelser til denne regel fortolkes altid meget restriktivt, herunder undtagelsen i hegnslovens § 22, der blev indført med 1869-hegnsloven.

Hegnsregler før 1950

Før 1950 handlede hegnsregler primært om hegn i landområder, hvor hegnene

ofte var brede konstruktioner, som begge naboer afgav jord til. Denne praksis, kendt som „halvt hegn,“ betød, at hver grundejer var ansvarlig for at vedligeholde en sammenhængende hegnsstrækning på begge sider af hegnet. Da det var nødvendigt for den vedligeholdelsespligtige at færdes på nabogrunden for at vedligeholde den side, der vendte mod naboen, blev færdselsretten på nabogrunden indført i hegnsloven.

Paragraf 22 i Hegnsloven

Paragraf 22 er en snæver undtagelse til mark- og vejfredsloven § 17. Den blev indført for at lette vedligeholdelsen af fælles hegn og for at sikre, at hegnsynets arbejde kunne udføres effektivt. Færdselsretten er begrænset til tidspunkter, der ikke forstyrrer landbrugsarbejdet, hvilket er afstemt efter landbrugsarbejdets tidsplan.

Da bestemmelsen er meget specifik, kan den kun anvendes, når det er

Mød også foreningen på Facebook

Foreningen af Hegnsyn i Danmark er på Facebook - som en lukket gruppe for medlemmer. Hegnsynsmedlemmer, vurderingsmænd eller sekretærer kan blive medlemmer ved at anmode om det via egen Facebook-profil.



fortsat ... nødvendigt for vedligeholdelse. Hegnsynet skal derfor præcisere anvendelsen i den konkrete afgørelse, og der er ikke hjemmel til at træffe afgørelse om permanent friholdelse af et areal langs hegnet. Dette blev bekræftet i Roskilde Byrets dom af 30.4.2019 om kirkemuren ved Lille Heddinge Kirke, hvor færdselsretten i forbindelse med vedligeholdelse burde være givet efter Bygningsreglementet 2018, § 14.

Nuværende Anvendelse

Færdselsretten er en meget specifik bestemmelse, som kun kan anvendes, når det klart fremgår af loven. I dag

er bestemmelsen særlig relevant, når der er fuld hegnspligt for en af grundejerne, og hegnet er et levende hegn. Dog er periodebestemmelsen for færdselsretten ikke altid direkte anvendelig efter gældende retspraksis, som også nævnt i bemærkningerne til Hegnsloven. For faste hegn skal færdselsretten i stedet søges i bygningslovgivningen.

Lad os gå efteråret i møde med fornyet energi og en stærk vilje til at udvikle os og gøre en forskel.

Med venlig hilsen,

Martin Thor Pedersen
Formand



Foreningen af Hegnsyn i Danmark

Foreningen af Hegnsyn i Danmark

Stiftet den 5. december 1973

Foreningens formål er at varetage fælles interesser, herunder udøvelse af rådgivnings- og kursusvirksomhed samt udgivelse af bladet RET & SKEL.

Som medlemmer kan optages alle medlemmer af Hegnsyn i alle landets kommuner. Årskontingent pr. Hegnsyn er 3250 kr. Alle medlemmer har stemmeret.

Hegnsynssekretærer og vurderingsmænd i henhold til lov om mark- og vejfred **kan deltage i alle foreningens aktiviteter, herunder også med taleret ved generalforsamlingen.**

Kontingentet til foreningen fastsættes på den ordinære generalforsamling og betales årligt pr. Hegnsyn.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af marts.



Sidste
tilmeldingsfrist
er den 13. oktober

Tilmeld dig på
hegnsyn.dk



2 x EFTERÅRSKURSUS 2024

– Brande og Ringsted

Afholdes to gange - én gang i Vestdanmark og en i Østdanmark.

Dette kursus er en enestående mulighed for at udvide din viden og netværke inden for emnerne i hegnsloven og procedurene,

VESTDANMARK KURSUS:

Dato: Lørdag den 26. oktober

Sted: RemisenBrande

- Kultur- & Conferencecenter

ØSTDANMARK KURSUS:

Dato: Lørdag den 2. november

Sted: Sørup Herregaard

Sørupvej 26, 4100 Ringsted

Pris: Deltagergebyr: 1.800,- DKK pr. deltager

(inkluderer morgenkaffe og frokost) For at sikre en optimal undervisningsoplevelse er antallet af deltagere begrænset til 40.

Vi ser frem til at byde dig velkommen til dette lærerige kursus, hvor vi sammen vil udforske og diskutere de nævnte emner. **For at tilmelde dig eller få yderligere oplysninger bedes du kontakte os på hegnsyn.dk eller telefon 50 30 50 90.**

PROGRAM:

09.00-09.30: Morgenbuffet

09.30-09.45: Velkomst og præsentation

10.00-11.30: "IFKH - Institut for Konfliktbåndtering - Fra Nabostrid til Nabofred" Ekstern oplægsholder

11.30-12.30: Frokost

12.30-14.00: "Hegnslovens § 37" Ekstern oplægsholder

14.00-14.30: Kaffe pause

14.30-15.45: "Lokalplanprocessen og praksis i kommunerne Grundlæggende jura og regulering i lokalplaner" Ekstern oplægsholder

15.45-16.00: Afslutning af kurset

Scan
QR-koden
til efterårs-
kursus
2024



Hegnsynsstatistik for 2023

Statistik 2023		A	B	C	D	E	F
A	Antal hegnsynsforretninger						
B	Antal kendelser						
C	Antal forlig						
D	Antal henvendelser						
E	Sager til domstolene						
F	§44 sager						
Albertslund kommune		1	0	1	2	0	0
Allerød kommune		3	2	1	7	0	2
Assens kommune		10	6	4	35	0	2
Ballerup kommune		2	2	0	50	0	1
Billund kommune		0	0	0	1	0	0
Bornholm kommune							
Brøndby kommune		1	1	0	0	0	0
Brønderslev kommune		3	2	1	105	0	0
Dragør kommune		9	9	0	11	0	1
Egedal kommune		6	1	5	9	0	1
Esbjerg kommune							
Fanø kommune		0	0	0	1	0	0
Faxe kommune		3	2	1	36	0	1
Favrskov kommune		3	2	1	20	0	0
Fredensborg kommune		8	8	0	0	0	0
Fredericia kommune							
Frederiksberg kommune							
Frederikshavn kommune		8	8	0	76	0	1
Frederikssund kommune							
Furesø kommune							
Faaborg-Midtfyn		4	0	4	48	0	0
Gentofte kommune							
Gladsaxe kommune							
Glostrup kommune		5	2	3	10	0	0
Greve kommune		10	9	1		0	0
Gribskov kommune							
Guldborgsund kommune		19	16	3	95	0	0
Haderslev kommune		10	8	2	78	0	0
Halsnæs kommune		10	8	2	16	0	0
Hedensted kommune		5	5	0	60	0	0
Helsingør kommune		40	30	9	25	0	0
Herlev kommune		40	30	10	25	0	0

Statistik 2023		A	B	C	D	E	F
A	Antal hegnsynsforretninger						
B	Antal kendelser						
C	Antal forlig						
D	Antal henvendelser						
E	Sager til domstolene						
F	544 sager						
Herning kommune		2	1	1	8	0	0
Hillerød kommune							
Hjørring kommune		11	6	5	135	1	1
Holbæk kommune		17	16	1	27	0	1
Holstebro kommune		7	4	3	20	0	0
Hvidovre kommune							
Høje-Taastrup kommune		9	7	2		2	0
Hørsholm kommune		9	8	1	30	0	0
Ikast-Brande kommune		3	3	0	15	0	0
Ishøj kommune							
Jammerbugt kommune							
Kalundborg kommune		3	3	0	95	0	0
Kerteminde kommune							
Kolding kommune		14	9	5	90	0	1
Køge kommune		6	2	4	75	0	0
Langeland kommune		6	3	3	6	0	0
Lejre kommune							
Lemvig kommune		0	0	0	10	0	0
Lolland kommune		15	13	2	167	2	0
Læsø kommune		1	1	0	2	0	0
Mariagerfjord kommune		4	4	0	20	0	1
Middelfart kommune		5	4	1	5	0	0
Morsø kommune		3	1	2	5	0	0
Norddjurs kommune		5	0	5	10	0	0
Nordfyns kommune		10	4	6	38	0	0
Nyborg kommune		6	5	1	38	0	1
Næstved kommune		10	9	1	40	0	0
Odder kommune		2	1	1	6	0	0
Odense kommune		32	27	5	350	1	6
Odsherred kommune		22	9	13	50	0	0
Randers kommune		14	9	5	60	0	1
Rebild kommune		2	2	0	4	0	0
Ringkøbing-Skjern kommune		7	2	5	3	0	0
Ringsted kommune		2	2	0	29	0	0

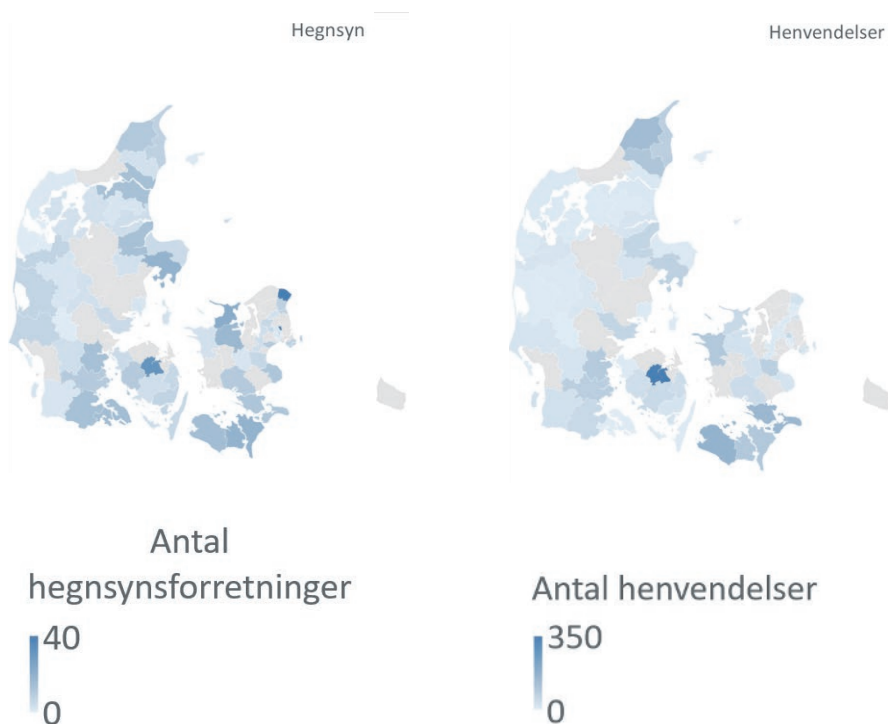
fortsat ...

Hegnsynsstatistik for 2023

Statistik 2023		A	B	C	D	E	F
A	Antal hegnsynsforretninger						
B	Antal kendelser						
C	Antal forlig						
D	Antal henvendelser						
E	Sager til domstolene						
F	§44 sager						
Roskilde kommune		4	4	0	10	0	0
Rødovre kommune		0	0	0	30	0	0
Samsø kommune		3	1	2	3	0	0
Silkeborg kommune							
Skive kommune		3	2	1	7	0	1
Slagelse kommune							
Stevns kommune		12	12	0	21	0	0
Solrød kommune							
Sorø kommune							
Struer kommune		0	0	0	25	0	0
Svendborg kommune		7	4	3	21	0	2
Syddjurs kommune		19	19	0	70	2	2
Sønderborg kommune		15	12	3	0	0	0
Thisted kommune		1	0	1	12	0	0
Tønder kommune		2	0	2	30	0	0
Tårnby kommune		8	5	3	25	0	3
Vallensbæk kommune		0	0	0	8	0	0
Varde kommune		7	7	0	22	0	0
Vejen kommune		4	2	2	22	0	0
Vesthimmerlands kommune		3	3	0	7	0	0
Vordingborg kommune		12	12	0	150	0	1
Ærø kommune		4	3	1	6	0	0
Aabenraa kommune		14	10	4	50	0	4
Aalborg kommune		14	14	0	11	0	0
Aarhus kommune							

*Husk at tilmelde dig efterårskursus
– se mere på side 7*

Sidste
tilmeldingsfrist
er den 13. oktober
Tilmeld dig på
hegnsyn.dk



Vederlag for hegnsyn og vurderingsforretninger gældende fra 1. januar 2024:

Et hegnsyn koster kr. 2.100,00,- som fordeles med kr. 900,- til formanden og kr. 600,- til hver af de øvrige 2 medlemmer.

OBS! I forbindelse med sager, der hæves af klageren, hvor klageren udebliver fra en hegnsynsforretning eller der er tale om en tvangsfuldbyrdsforretning, er vederlaget kun kr. 1200,-, der fordeles med kr. 600,- til formanden og kr. 300,- til hver af de øvrige 2 hegnsyn medlemmer.

Ved en vurderingsforretning efter Mark- og Vejfredsloven tilkommer der vurderingsmændene et vederlag på kr. 1.500,-, som fordeles med kr. 900,- til formanden og kr. 600,- til den anden vurderingsmand.

Når undtagelsesvis 3 personer deltager som vurderingsmænd udgør hele vederlaget kr. 2.100,- og fordeles som ved et hegnsyn.



Haven i september

September er en skøn måned i haven. Ideel til at forny din have med stauder og stedsegrønne, der giver langstrakt blomstring, form og farve til haven gennem vinteren.

Haven bugner med struttende grøntsager, fyldte frugttræer og vildtvoksende stauder og det er tid til at tænke på forårsløg, hvis du vil tilføre haven nye livgivende oplevelser til foråret. September er også oplagt til at revurdere din haveplan, hvis din have mangler farve og form.

I september er vejret nemlig ideelt til at plante stauder og stedsegrønne, hvis du vil nå at hjælpe planterne godt i gang inden vinter. Jorden er stadig varm og luften er fugtig. Det giver planterne tid til at danne nye rødder og etablere sig inden vinter, som især er vigtigt for stauder og stedsegrønne.

Vent til gengæld med at plante løvfældende træer, hækplanter og barrodsroser til oktober-november, når de har tabt bladene og er ordentligt afmodnede.

September er også velegnet til at dele forårs- og sommerblomstrende stauder, som lodden løvefod, kærmindesøster og lammeøre. Til gengæld klarer de stauder, der

stadig blomstrer, som sankthansurt, længeblomstrende storkenæb og asters sig bedre, hvis du venter med at dele dem til foråret.

Farvegivende efterårsstauder

En af de smukke stauder til sensommerhaven er havepurpursolhat, Echinacea purpurea, der med sine smukke kurvblomster tryllebinder blikket. Purpursolhat fås trods farveangivelsen i sit danske navn i et vidt spektrum af farver. Lige fra hvid og lime til gul, orange og rød over i de pink og purpur. For at få succes med purpursolhat er jord og lys afgørende. De trives bedst i fuld sol og tør men fugtighedsbevarende jord, og ynder ikke våd jord, der får dem til at rådne om vinteren.

Selvom der hvert år kommer mange spændende nyheder, så er den gamle kending 'Magnus' fortsat blandt de sundeste og sikreste sorter, hvis du vil have succes med purpursolhat i haven. Den er nu kommet i en ny variant, der hedder 'Magnus Superior', som skulle være endnu bedre, men den har jeg endnu til gode at prøve i min egen have.

Asters er blandt de andre lysende og længeblomstrende stauder i efterårshaven,

der blomstrer over flere måneder. De fleste sorter kræver en tør og solrig vokseplads og kan ofte være driliske. Enten bliver de høje som et ondt år, så de vælter ud over de øvrige stauder efter al den regn som Vorherre tilsmiler os med. Ellers også plages de ofte af meldug.

Sorten *Aster macrophyllus* 'Twilight' er blandt de sunde og tillokkende sorter, der ifølge Poul Petersens Overdam Planteskole også kan trives på mere lerede jorde. Den bliver omkring 80 cm høj og blomstrer fra juli-august og frem til september-oktober.

Form, farve og pynt med stedsegrønne

September er også ideel til at plante stedsegrønne. De giver form og farve i haven hele året, men især i vinterhalvåret træder de frem og viser for alvor deres værd i haven. Samtidig tjener de mange forskellige formål, som farvegivere, rumdannere og til pyntegrønt. Foruden de klassiske taks, thuja og buksbom, er der også mange andre stedsegrønne alternativer.

Ønsker du materiale til pynt er kransecypres, *Chamaecyparis pis.* 'Squarrosa', (bedre kendt som blød ene) med sine grå-grønne og bløde nåle en fin plante. Køb blot rigeligt både i antal og størrelse for de vokser langsomt, så du skal have noget at tage af, hvis du vil klippe til kranse og dekorationer.

Prøv også gerne nye varianter af stedsegrønne, der kan give en smuk og anderledes beplantning til krukkerne. Prøv for eksempel gul trådcypres, *Chamaecyparis pis.* 'Filifera Sungold' der er fin til at farve hele vinteren.

Husk blot altid at plante stedsegrønne i store krukker og vande dem godt både sommer og i frostfrie perioder vinteren for at undgå at de tørrer ud og bliver brune.





Lovgruppen

Med indlæg i Ret & Skel 177, Februar 2024, søgte foreningen medlemmer til en ny arbejdsgruppe, der stræber efter at præcisere og påvirke hegnsloven.

Lovgruppens formål er at udarbejde forslag til præcisering af lovtæksten og indgå i en konstruktiv dialog med ministeriet for at påvirke den kommende revision af hegnsloven.

Den nye lovgruppe er etableret og består af følgende medlemmer:

Jens Ulrik Madsen, Virum,
jens.ulrik.madsen@ndtib.com

Peter Damgaard, Tårnby,
pdm.bb.bk@taarnby.dk

Jan Jensen, Viborg,
jje@bas.dk

Freddy Peter Jensen, Helsingør,
Freddy.p.jensen@gmail.com

SYNSPUNKTER OG DEBAT

Skriv om forslag, kommentarer eller hverdagserfaringer, som kan være andre til nytte.

Læserindlæg til RET & SKEL indsendes til redaktøren.

Send gerne din mail til redaktøren på: fpj@hegnsyn.dk

Den ny lovgruppe var samlet den 20. maj 2024 og har arbejdet med følgende:

1. Sekretærens opgaver.
2. Kommunens forpligtigelser.
 - a. Kurser.
 - b. Uddannelse.
3. Klager?
 - a. Overordnet myndighed.
4. Ensartethed
 - a. Vejledning til hegnsyn/kommunerne.
 - b. Nationalt.
 - c. Lokalt.
 - d. Formuleringer.
 - e. Begrundelser med henvisning til § i hegnsloven.
 - f. Form.
 - g. Kendelser.
 - b. Oplevelser af forskelsbehandling fra kommune til kommune.
5. Snitflader til anden lov.
 - a. Byggelovgivning.

b. Omkostningsfordeling i forbindelse med skelforretning

6. Hegnsynet internt.
 - a. Uenighed.
 - b. Afklaring.
7. Revidering af hegnsloven.
 - a. Læsbarhed.
 - b. Opdateret.
 - c. Forældede paragraffer.
8. Mægling, Vejledning?
 - a. Før sagen?

Lovgruppen hører gerne fra alle medlemmer med kommentarer og/eller oplevelser til ovenstående.

Med venlig hilsen
Lovgruppen



Husk at tilmelde
dig efterårskursus
– se mere
på side 7



Sidste
tilmeldingsfrist
er den 13. oktober
Tilmeld dig på
hegnsyn.dk



Hegnsynet overskrider kompetence og tager ikke stilling til særligt retsgrundlag for anden ordning af hegnsforholdet

Når hegnsynet skal afsige en kendelse, skal hegnsynet sikre sig, at hegnsynet ikke overskrider hegnsynets kompetence. Hegnsynets kompetence er indgående beskrevet i hegnsloven.

Derudover er det vigtigt, at hegnsynet tager stilling til, hvorvidt der evt. måtte være særligt retsgrundlag for en anden ordning af hegnsforholdet, idet hegnslovens materielle regler i så fald ikke finder anvendelse.

I en nyere sag har hegnsynet taget stilling til, at blomsterkasser, renovations-spande mv. skulle flyttes. Dette havde hegnsynet dog ikke kompetence til, hvorfor hegnsynets kendelse blev ophævet. Derudover fandt byretten, at hegnet var opført i overensstemmelse med parternes aftale, hvorved hegnslovens § 2, kapitel II, III og IV, jf. hegnslovens § 5, ikke fandt anvendelse.

Sagens nærmere omstændigheder

Ejeren af en koteletgrund indbragte en sag for hegnsynet med påstand om, at indklagede (ejeren af naboejendommen) skulle flytte et nyopført hegn, der var placeret vinkelret ud til villavejen, længere tilbage, svarende til det tidligere hegns placering. Ejeren mente subsidiært, at hegnet skulle reduceres i højden, fordi udsynet til færdslen på villavejen blev forhindret af det nye hegn.

Indklagede (naboen) nedlagde påstand om frifindelse, idet klager, forud for hegnets opførelse, selv havde accepteret den ændrede placering af hegnet og hegnets højde, efter i øvrigt at have haft mulighed for at vurdere oversigtsforholdene, som ikke vurderedes at adskille sig væsentligt fra det udsyn, som klager tidligere havde haft.

Hegnsynets behandling af sagen

Ved besigtigelsen konstaterede hegnsynet, at indklagedes hegn var placeret 60 cm inde på egen grund målt fra vejen. Indkørslen til klagers grund var 3,7 meter bred målt fra indklagedes hegn til skelpæl mod naboen på den anden side.

Desuden konstaterede hegnsynet, at klager på egen grund, nærmere betegnet i indkørslen, havde placeret en stor blomsterkrukke, postkasse støbt i beton i jorden, to blomsterkasser med blomster og imellem disse befandt sig tre renovationsspande, som fyldte 1 meter i bredden og havde en samlet længde på op til 6 meter.

Derudover befandt der sig brædder i indklagedes indkørsel, lagt af naboen på den anden side, til senere brug for opsætning af hegn mellem klager og denne nabo. Hegnsynet konstaterede, at en bredde på 3,7 meter var tilstrækkelig til at give udsyn ved udkørslen fra klagers grund.

Det bemærkes, at hegnsynsformanden under hegnsynsforretningen, på opfordring fra klager, selv testede udsynsforholdene ved udkørsel fra klagers grund, og at det på baggrund af denne testkørsel blev konstateret, at bredden på klagers indkørsel var tilstrækkelig til at give udsyn ved udkørsel fra klagers ejendom.

Hegnsynets kendelse

Da der ikke kunne opnås forlig mellem parterne, afsagde hegnsynet kendelse om, på baggrund af det konstaterede, at klager og indklagede i fællesskab skulle

flytte blomsterkrukke, blomsterkasser, renovationsspande samt postkasse.

Disse genstande skulle placeres mod indklagedes matrikel op ad fælleshegn ved klagers indkørsel. Postkasse skulle placeres på fælleshegnet. Omkostningerne i forbindelse med flytning af ovennævnte effekter skulle fordeles ligeligt.

Vederlag til hegnsynets afholdelse skulle ligeledes betales af klager og indklagede med halvdelen hver.

Byrettens behandling af sagen

Klager indbragte derefter sagen for byretten.

Sagen drejede sig om, hvorvidt indklagede (sagsøgte) kunne tilpligtes at flytte hegnet eller reducere højden på hegnet, fordi hegnet forhindrede klagers udsyn til færdslen på villavejen. Sagen drejede sig endvidere om, hvorvidt hegnsynet havde handlet inden for sin kompetence, og hvorvidt hegnsloven i det hele taget fandt anvendelse, idet sagsøgte (indklagede) påberåbte sig, at hegnet var opført i overensstemmelse med parternes aftale, hvorved hegnslovens § 2, kapitel II, III og IV (efter sagsøgtes opfattelse) ikke fandt anvendelse, jf. hegnslovens § 5.

Under byrettens behandling af sagen var parterne enige om, at hegnsynet ikke havde haft kompetence til at afsige den afsagte kendelse. Parterne var dog ikke enige om, hvorvidt hegnet var opført i henhold til aftale, hvorved hegnslovens § 2, kapitel II, III og IV ikke finder anvendelse, jf. hegnslovens § 5.

fortsat ... Oprindeligt havde de to naboer indgået aftale om, at de gamle stolpehuller skulle genanvendes



2, kapitel II, III og IV ikke finder anvendelse, jf. hegnslovens § 5, og sagsøgte frifindelsespåstand

ved opførelsen af det nye hegn. Umiddelbart inden opførelsen af hegnet blev der dog afholdt et møde mellem sagsøger, sagsøgte og de tømrere, der skulle opføre hegnet. Ved dette møde indgik sagsøger og sagsøgte, ifølge tømrerne og sagsøgte, en aftale om at ændre placeringen af hegnet.

Byrettens afgørelse

Af dommen fremgår det, at hegnsynet kan tage stilling til, hvorvidt et hegn er i overensstemmelse med hegnslovens regler samt tage stilling til spørgsmål omfattet af hegnsloven i øvrigt.

En afgørelse om at blomsterkasser, renovationsspande mv. skal flyttes, kan ikke afgøres af hegnsynet, hvorfor hegnsynets kendelse blev ophævet.

På baggrund af forklaringerne fra sagsøgte og den ene af de to tømrere, om det møde, der blev afholdt inden opførelsen af hegnet, sammenholdt med den skriftlige gengivelse fra den anden tømrer, fandt retten det godtgjort, at parterne havde drøftet hegnets placering, udsynsforhold mv., samt at parterne var blevet enige om, at sagsøgte kunne opføre hegnet som sket.

Byretten kom derfor frem til, at hegnet var opført i overensstemmelse med parternes aftale, hvorved hegnslovens §

blev derfor taget til følge.

Det bemærkes, at dommen er anket til landsretten, men alene f.s.v. angår spørgsmålet om indgåelse af den mundtlige aftale.

Kommentarer til hegnsynets kendelse og byrettens dom

Dommen viser, at hegnsynets kendelse bliver ophævet, hvis hegnsynet overskrider sin kompetence og sagen indbringes for domstolene.

Dommen viser desuden, at hegnsynet skal forholde sig til, hvorvidt der i en hegnsag findes et særligt retsgrundlag for en anden ordning af hegnsforholdet, idet hegnslovens materielle regler i så fald ikke finder anvendelse. I den konkrete sag har hegnsynet ikke forholdt sig til dette spørgsmål.

Såfremt der er tvivl om en aftales eksistens, eller forståelsen af den, eller det bestrides, at aftalen kan finde anvendelse, foreligger der et retsspørgsmål. I så fald skal hegnsynet gå frem efter hegnslovens § 37, stk. 1, og udsætte hegnsagen til sagsanlæg ved domstolene.

Malin Lundø Brun

Advokat (L)

WTC advokaterne A/S

"SPØRG BARE"

Hegnsynsmedlemmer og sekretærer kan få
rådgivning ved henvendelse på:
raadgivning@hegnsyn.dk

Henvendelser besvares enten af foreningen
eller videresendes med henblik på besvarelse til
foreningens rådgivende jurist, Peter Flint Jensen.

Betaling for juridisk bistand kan i den
forbindelse forekomme.

Vedr. Mark og Vejfredsspørgsmål kan henv. ske til:
Bodil Waagensen 40 82 09 86.

Lov om Mark- og Vejfred og vejledning hertil kan
findes på foreningens hjemmeside www.hegnsyn.dk

Vedr. spørgsmål om vederlag og lovfortolkning
kan henvendelse rettes til Landbrugsstyrelsen
på tlf. 91 32 94 65 eller e-mail Stigun@Lbst.dk

Endvidere står foreningens bestyrelse altid til rådighed
for en drøftelse af hegnsyns spørgsmål.

Foreningens hjemmeside med diverse links findes
på adressen www.hegnsyn.dk





*Vi ses på
Sørup Herregård
den
2. nov. 2024*

RET & SKEL

Information for Hegnsyn



Foreningen af Hegnsyn i Danmark



Hortensia

Blomstrer fra juli måned og helt indtil frosten sætter ind.
De kræver minimal pleje, og hortensiaer kan bruges i mange
forskellige dele af haven. Hortensiaens latinske navn, Hydrangea,
stammer fra de græske ord „hydor,” som betyder vand,
og „angeion,” som betyder kar.